



# COMUNE DI POZZUOLI

Città Metropolitana di Napoli

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### DIREZIONE 5

**REG. GEN. 1247 DEL 16-07-2020**

REG. SET. 5076 del 15-07-2020

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE INTERESSE, FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI DEMANIALI TEMPORANEE PER LA REALIZZAZIONE DI PEDANE IN LEGNO AD USO SOLARIUM, DA ASSERVIRE PERTINENZIALMENTE AD ATTIVITÀ COMMERCIALI, IN LOCALITÀ VIA NAPOLI, LIMITATAMENTE ALLA STAGIONE BALNEARE 2020 APPROVAZIONE OPERATO COMMISSIONE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

#### Premesso:

- **che** con Atto Sindacale n. 32/2019 l'Arch. Agostino Di Lorenzo è stato incaricato quale dirigente della Direzione 5 – Coordinamento Urbanistica Governo del Territorio;
- **che** con Delibera di Giunta comunale n. 95 del 29.05.2020, il servizio Demanio marittimo e gestione fascia costiere, precedentemente incardinato nella Direzione 7 – Attività produttive, viene incardinato nella Direzione 5, ed in particolare nel servizio Sportello Unico Edilizia – SUE;
- **che** con Delibera di Giunta comunale n. 82 del 03.06.2020 sono stati forniti nuovi indirizzi disciplinanti l'utilizzo del litorale comunale, unitamente alle procedure di individuazione dei soggetti cui affidare la gestione dei servizi connessi alla balneazione, limitatamente alla stagione 2020, demandando al dirigente competente l'attuazione degli indirizzi forniti con l'atto suddetto;
- **Che**, per il tratto "Via Napoli", è stato stabilito di procedere preliminarmente ad un'attività di ricognizione, da parte dei competenti Uffici, finalizzata all'individuazione di aree idonee e disponibili per la realizzazione delle pedane in legno ad uso solarium in argomento, specificando taluni criteri di cui tener conto nella fase di ricognizione;

#### Preso atto:

- **che** in esecuzione alla citata Delibera, con determina dirigenziale n. 1085 del 25.06.2020 sono stati approvati gli atti per l'espletamento della procedura di evidenza pubblica per l'individuazione dei soggetti interessati al rilascio di autorizzazioni demaniali temporanee

per la realizzazione di pedane in legno ad uso solarium, da asservire pertinentialmente ad attività commerciali, in località via Napoli, limitatamente alla stagione balneare 2020, unitamente alla suddetta attività ricognitoria, individuando le n. 3 aree idonee allo scopo;

- **che** in data 26/06/2020 è stato pubblicato l'Avviso, in uno con i suoi allegati, sul Sito Istituzionale dell'Ente, ed in particolare, nella sezione "Avvisi" della Homepage e su "Amministrazione Trasparente" nelle sezioni Profilo del Committente della Direzione 5 e "Bandi di Gara e Contratti";
- **che** entro il termine di presentazione delle domande stabilito, fissato per le **ORE 12.00 del 03/07/2020**, sono pervenuti all'Ufficio Protocollo del Comune di Pozzuoli n. 4 istanze di cui dettagliatamente alla distinta allegata al verbale, che qui si allega;
- **che** con determina dirigenziale n. 1164 del 07.07.2020 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione per la valutazione dell'istanza pervenuta, così composta:
  - Arch. Agostino Di Lorenzo, in qualità di Presidente;
  - Geom. Gaetano Cardillo in qualità di Commissario;
  - Ing. Aniello De Martino, in qualità di Commissario con funzioni anche di Segretario;
- **che** con Avviso pubblicato all'Albo on-line e sul sito internet dell'Ente – nella relativa sezione dell'Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara e Contratti - **AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE INTERESSE, FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI DEMANIALI TEMPORANEE PER LA REALIZZAZIONE DI PEDANE IN LEGNO AD USO SOLARIUM, DA ASSERVIRE PERTINENZIALMENTE AD ATTIVITÀ COMMERCIALI, IN LOCALITÀ VIA NAPOLI, LIMITATAMENTE ALLA STAGIONE BALNEARE 2020**, è stata comunicata la data e l'ora della 1^ seduta pubblica per l'apertura delle offerte pervenute;
- **che** le operazioni di gara si sono svolte e concluse nella giornata del 08.07.2020;

**Preso atto, altresì**, del verbale di gara del 08.07.2020, relativo all'esame della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione in favore dei seguenti operatori, quali unici candidati per le n. 3 distinte aree e tenuto conto dell'esclusione di n. 1 candidato di cui dettagliatamente al verbale allegato, e in particolare:

n.	prot. Istanza	Candidato	AREA AGGIUDICATA
1	40771 del 02/07/2020	LEGA NAVALE ITALIANA	civ. 159
3	41137 del 03/07/2020	ACQUA E FARINA SAS	area antistante parcheggio a raso – terminale est Lungomare Pertini
4	41139 del 03/07/2020	JK SRL	civ. 55-59

**Tenuto conto** che è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto subordinandone l'efficacia all'esito positivo delle necessarie verifiche amministrative, in relazione alle dichiarazioni rese in fase di gara;

**Ritenuto:**

1. **di dover dare atto che**, preliminarmente all'avvio del servizio oggetto dell'Avviso, che si specifica sia limitato alla sola stagione balneare 2020, ciascun aggiudicatario dovrà opportunamente integrare la documentazione tecnica trasmessa secondo le indicazioni fornite dagli Uffici;

2. **di dover aggiudicare** definitivamente, subordinandone l'efficacia al completamento delle necessarie verifiche amministrative, la procedura denominata "Avviso pubblico manifestazione interesse, finalizzata all'individuazione di soggetti interessati al rilascio di autorizzazioni demaniali temporanee per la realizzazione di pedane in legno ad uso solarium, da asservire pertinenzialmente ad attività commerciali, in località via Napoli, limitatamente alla stagione balneare 2020" in favore dei seguenti operatori:

Candidato	Dati candidato	AREA AGGIUDICATA
LEGA NAVALE ITALIANA	Sede in Pozzuoli alla via Napoli, 147 – P. IVA 08908071213	civ. 159
ACQUA E FARINA SAS	Sede in Pozzuoli alla via Gerolomini, 3 – P. IVA 05373301216	area antistante parcheggio a raso – terminale est Lungomare Pertini
JK SRL	Sede in Pozzuoli alla via Napoli, 59 - P. IVA 07634341212	civ. 55-59

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016, come aggiornato e coordinato con la Legge di conversione n. 55/2019;
- la Delibera di C.C. n. 82/2020;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità delibera di C.C. n.5 del 29/3/2018;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il Codice della Navigazione e il relativo Regolamento di esecuzione.

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del d.lgs n. 267/2000;

**DETERMINA**

*Di approvare la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata, e per gli effetti:*

1. **di approvare**, ai sensi dell'art. 33 co.1 del D.Lgs. 50/2016, l'operato della Commissione relativo alla procedura denominata "Avviso pubblico manifestazione interesse, finalizzata all'individuazione di soggetti interessati al rilascio di autorizzazioni demaniali temporanee per la realizzazione di pedane in legno ad uso solarium, da asservire pertinenzialmente ad attività commerciali, in località via Napoli, limitatamente alla stagione balneare 2020" giusto verbale del 08.07.2020;
2. **di autorizzare**, in via temporanea e provvisoria, ciascun aggiudicatario allo svolgimento delle attività oggetto dell'Avviso pubblico manifestazione interesse, finalizzata all'individuazione di soggetti interessati al rilascio di autorizzazioni demaniali temporanee per la realizzazione di pedane in legno ad uso solarium, da asservire pertinenzialmente ad attività commerciali, in località via Napoli, limitatamente alla stagione balneare 2020, così come descritte all'art. 2 e secondo le disposizioni impartite con Delibera di Giunta n. 82/2020;
3. **di aggiudicare** definitivamente, subordinandone l'efficacia al completamento delle necessarie verifiche amministrative, la procedura denominata "Avviso pubblico manifestazione interesse, finalizzata all'individuazione di soggetti interessati al rilascio di autorizzazioni demaniali temporanee per la realizzazione di pedane in legno ad uso solarium, da asservire

*pertinenzialmente ad attività commerciali, in località via Napoli, limitatamente alla stagione balneare 2020”* giusto verbale del 08.07.2020 con il quale il Presidente ha proposto l’aggiudicazione della procedura in favore dei seguenti operatori:

Candidato	Dati candidato	AREA AGGIUDICATA
LEGA NAVALE ITALIANA	Sede in Pozzuoli alla via Napoli, 147 – P. IVA 08908071213	civ. 159
ACQUA E FARINA SAS	Sede in Pozzuoli alla via Gerolomini, 3 – P. IVA 05373301216	area antistante parcheggio a raso – terminale est Lungomare Pertini
JK SRL	Sede in Pozzuoli alla via Napoli, 59 - P. IVA 07634341212	civ. 55-59

4. **di demandare** al RUP le attività relative alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento nei termini e secondo le modalità previste dall'art. 36 comma 9 del D. Lgs. 50/16, alla comunicazione ex art. 76 co. 5 lett.a);
5. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Direzione Affari Generali per la pubblicazione all'Albo pretorio on line, Amministrazione trasparente e Profilo del Committente; all'Ufficio Demanio Marittimo e Gestione Fascia Costiera.

*Allegato:*

*1 - Verbale di Commissione 08.07.2020 e allegati.*

Il Dirigente  
Arch. Agostino DI LORENZO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.